

Herzlich willkommen!

Wir stellen ein.

Technischer Projektmanager/Bauleiter (w/m/d)

Wir sind eine dynamisch wachsende Firmengruppe im Immobilienbereich, deren Unternehmen u.a. mit der Projektentwicklung, Bau- und Bauträrgeschäften für hochwertige Büro- und Wohnimmobilien am Markt sehr erfolgreich tätig sind. Unsere aktuellen Projekte haben ein Verkaufsvolumen von über 300 Mio. EUR. Mit individuellen und innovativen Lösungen haben wir uns mit unseren hohen Qualitätsanforderungen einen sehr guten Namen erarbeitet und unser Projektaufkommen stetig gesteigert.

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir für unseren repräsentativen Firmensitz am Kurfürstendamm eine/einen engagierte/n Technischer Projektmanager/Bauleiter (w/m/d).

Was wir Ihnen bieten:

- Vollzeit (40 Stunden/Woche)
- Anspruchsvolle und interessante Aufgaben und Projekte
- Moderner und technisch zukunftsorientierter Arbeitsplatz
- Attraktives Gehalt
- Finanzielle, zeitliche und fachliche Unterstützung bei Fort- und Weiterbildungen
- Individuelle Einarbeitung, bei der Ihnen ein Mitarbeiter als Pate zu Seite steht
- Firmen- und Teamevents, ein aufgeschlossenes und freundliches Team, flache Hierarchien

Ihre Aufgaben:

- Übernahme der Bauherrenrolle bei Sanierungs- und Umbauprojekten
- Selbständige Identifizierung von Modernisierungs- und Instandhaltungserfordernissen des Immobilienbestandes, vorwiegend Altbaubestand
- Steuerung, Überwachung und Umsetzung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen, Mietflächenausbauten, Umbaumaßnahmen und Sanierungsmaßnahmen
- Erstellung von Zeit- und Maßnahmenplänen / Festlegung von Qualitätsanforderungen
- Erstellung und Überwachung der Einhaltung des technischen Budgets
- Verhandlungsführung mit Baufirmen und Überwachung der Ausführung
- Verhandlungsführung sowie Beauftragung von externen Dienstleistern, wie z.B. Architekten, Fachingenieure und Gutachtern
- Koordinierung und Durchführung von Ausschreibungen
- Bericht an den kaufmännischen Projektmanager

Was bringen Sie mit:

- Abgeschlossene Ausbildung als Bautechniker / Abschluss als Bauingenieur und fundierte Kenntnisse der VOB und HOAI
- Fundierte Kenntnisse in der Sanierung von Altbaubeständen mit GÜ-Erfahrung
- Hands-on-Mentalität in der Umsetzung von Altbausanierungsprojekten
- Eigenständige strukturierte und tatkräftige Arbeitsweise
- Bereitschaft zu zeitweiser Reisetätigkeit
- Teamfähigkeit und Belastbarkeit

Unser Team freut sich auf Sie!

Bitte richten Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und eines möglichen Eintrittsdatums per E-Mail an Herrn Jan Meyer (hr@wertconcept.de).